



Symbol sprawy: 051575/24/KOU/BKn  
Numer Klienta: 950013

Wrocław, dnia 11.10.2024

950013



Towarzystwo Budownictwa  
Społecznego Wrocław sp. z o.o. Biuro  
Spółki  
ul. Tylna 14  
51-313 Wrocław

**Dotyczy: przebudowy ulic: Wietnamskiej, Pakistańskiej i Semaforowej w celu obsługi komunikacyjnej inwestycji kubaturowej zlokalizowanej przy ul. Mościckiego we Wrocławiu, dz. nr 5/2, 5/5, AM-17, obręb Brochów.**

W nawiązaniu do złożonego w dniu 9.10.2024r. wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci kanalizacji ogólnospławnej dla odprowadzenia wód opadowych z odwodnienia przebudowywanych ulic: Wietnamskiej, Pakistańskiej i Semaforowej, informujemy, że w rejonie planowanej inwestycji, w zakresie zaznaczonym na załączonej mapie, zlokalizowane są:

W ul. Pakistańskiej:

- Sieć wodociągowa DN160 PE i sieć wodociągowa DN100 żel. (przewidziana do przebudowy w ramach inwestycji kubaturowej na dz. nr 5/2, 5/5, AM-17 obręb Brochów),
- Sieć kanalizacji deszczowej DN0,30 PE, sieć kanalizacji ogólnospławnej DN0,30 kam i sięgacz kanalizacji sanitarnej DN0,20 kam.

W ul. Wietnamskiej:

- Sieć wodociągowa DN160 PE,
- Sieć kanalizacji ogólnospławnej DN0,35 kam.

Jednocześnie informujemy, że:

1. Docelowo planowany jest rozdział sieci kanalizacji ogólnospławnej na osiedlu Brochów, na kanalizację sanitarną i deszczową w związku z tym. w ul. Pakistańskiej sieć kanalizacji ogólnospławnej DN0,30 kam jest tymczasowo włączona do sieci kanalizacji deszczowej w ul. Semaforowej i wyprowadzony jest sięgacz kanalizacji sanitarnej DN0,20kam.
2. W związku z planowaną przebudową nawierzchni ulic: Pakistańskiej i Wietnamskiej oraz przebudową sieci wodociągowej w ul. Pakistańskiej konieczne będzie wykonanie rozdziału kanalizacji ogólnospławnej na deszczową i sanitarną.
3. Wydanie warunków przyłączenia dla odprowadzenia wód opadowych z odwodnienia przebudowywanych ulic Wietnamskiej, Pakistańskiej będzie możliwe po wybudowaniu sieci kanalizacji deszczowej w tych ulicach.
4. Przy planowaniu odwodnienia ul. Pakistańskiej i Wietnamskiej zgodnie z zarządzeniem nr 11552/23 Prezydenta Wrocławia z dnia 17 października 2023 r. w sprawie gospodarowania wodami opadowymi we Wrocławiu, należy kierować się zrównoważonym gospodarowaniem wód opadowych, polegającym na stosowaniu zasady zagospodarowania opadu w miejscu jego wystąpienia oraz stopniowego uwalniania oraz opóźniania spływu wód, których pełne zagospodarowanie w miejscu opadu nie jest możliwe.
5. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji ogólnospławnej dla odprowadzenia wód opadowych z odwodnienia przebudowywanego fragmentu ulicy Mościckiego zostaną wydane odrębnym pismem.



Niniejsze pismo nie stanowi warunków przyłączenia nieruchomości do sieci i jest ważne 2 lata od daty wydania.

Z poważaniem

Katarzyna Warchulska  
Lider  
Zespół Uzgodnień  
Biuro Obsługi Klienta  
MPWiK S.A. we Wrocławiu

Otrzymuje:

1. Adresat/Pełnomocnik email: Sebastian Karpiński <sebastian.karpinski@friedpol.pl>
2. Archiwum MPWiK S.A. aa

Niniejszy dokument jest dokumentem elektronicznym i nie wymaga podpisu odrębnego wystawcy (MPWiK S.A.).